



ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА РАСТЁМ ВМЕСТЕ!

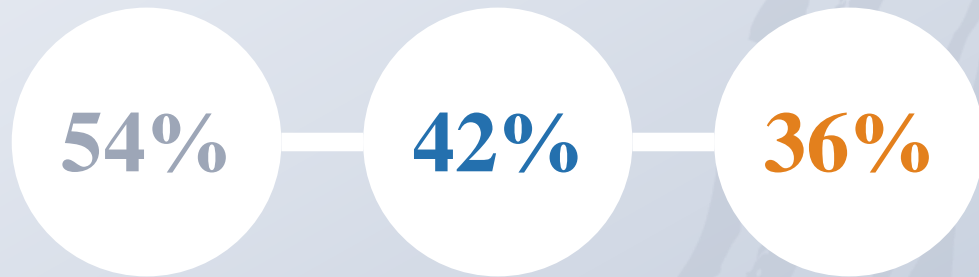
«Об итогах администрирования имущественных налогов,
исчисляемых физическим лицам»

Хомич Наталья Михайловна
начальник отдела имущественных
и ресурсных налогов

НАЛОГОВЫЕ УВЕДОМЛЕНИЯ 2025



НАЛОГОВЫХ
УВЕДОМЛЕНИЙ
(МЛН.РУБ.)



ПО ПОЧТЕ
НА БУМАГЕ
(% ОТ ВСЕХ
УВЕДОМЛЕНИЙ)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024



С 01.07.2023 СЛУ
ЧЕРЕЗ ЛК ЕПГУ

(ФЗ от 15.04.2022 № 125-ФЗ)



СЛУ ЧЕРЕЗ ЛК ФЛ



«БЕСШОВНАЯ»
ОПЛАТА В ЛК ЕПГУ,
ЛК ФЛ +
ЖИЗНЕННАЯ
СИТУАЦИЯ

ФОРМА НАЛОГОВОГО УВЕДОМЛЕНИЯ

Способы уплаты налога

Утверждено приказом ФНС России от 27.09.2012 № ЕД-7/11-966@
Форма КНД 1165025

НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ № 12222222 от 12.08.2023

Ф.И.О. **ИВАНОВ ИВАН** По вопросам, связанным с содержанием налогового уведомления, можно обращаться в налоговый орган, код которого указан в налоговом уведомлении

ИВАНОВИЧ

ИНН 7727777777 уведомлении Федеральной, налоговой либо в службу единый (информацию контакт-центр о налоговых органах можно узнать на сайте www.fedlog.gov.ru или в едином контакт-центре

Вам необходимо уплатить не позднее **01.12.2023** (Федеральной налоговой службой).
Контактный телефон 8-800-222-22-22

Следующие налоги:

ИСЧИСЛЕНО

Земельный налог 1 441.00 руб.

Налог на имущество физических лиц 260.00 руб.

ВСЕГО К УПЛАТЕ 1 701.00 руб.

Кому: **ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ**
Налоговое уведомление передано в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика

РАСЧЕТ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Налоговый период (год)	Налоговая база (кадастровая стоимость (руб.))	Доля в праве	Налоговый вычет (руб.)	Налоговая ставка (%)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Коэффициент к налоговому периоду	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога (руб.)
2022	2 609 797	1	1 168 566	0.20	12/12			1 441.00	1 441.00

50:00:000000:00; ОКТМО 46733000; код налогового органа 5017
143580, РОССИЯ, Московская обл.

РАСЧЕТ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ



Уплатить налоги возможно следующими способами:

Используя QR-код или штрих-код через электронные сервисы

В МФЦ, банке, кассе местной администрации или на почте

в Личном кабинете налогоплательщика

Причины не направления налогового уведомления



- Предоставление налоговой льготы, вычета 100% ;
- Общая сумма налогов не превышает 300 рублей;
- Налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России – личный кабинет налогоплательщика;
- Налогоплательщик направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через личный кабинет на ЕПГУ

ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ



☑ Транспортный налог

- Определен Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 10 миллионов рублей (2024 год);
- Льгота 100% в отношении одного транспортного средства, мощность которого не превышает 150 л.с. в 2024 году предоставляется гражданам, принимающим участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области;

☑ Земельный налог

- В качестве налоговой базы применена новая кадастровая стоимость земельных участков, определенная в результате тура государственной кадастровой оценки земель, проведенного в 2022 году и вступившего в силу для целей налогообложения в полном объеме с 01.01.2024;
- Применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту нахождения земельных участков;

☑ Налог на имущество физических лиц

- Новая кадастровая стоимость объектов недвижимости, определенная в результате тура государственной кадастровой оценки, проведенного в 2023 году и вступившего в силу для целей налогообложения с 01.01.2024 применена в качестве налоговой базы;
- Использован коэффициент 10-типроцентного ограничения роста налога по сравнению с предшествующим налоговым периодом (за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, а также объектов, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ, кроме гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения);
- Применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований (городов федерального значения) по месту нахождения объектов налогообложения.

Льготы, предусмотренные пунктами 9.1-9.5 статьи 407 Налогового кодекса РФ



Категории налогоплательщиков, имеющих право получение льготы

- ☑ Лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО (пп.9.1 п.1 ст.407 НК РФ);
- ☑ Лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областях в период проведения СВО (пп.9.2 п.1 ст.407 НК РФ);
- ☑ Лица, проходящие службу в войсках нацгвардии РФ и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел РФ, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам ФСБ на участках, примыкающих к районам проведения СВО (пп.9.3 п.1 ст.407 НК РФ);
- ☑ Члены семей лиц, указанные в подпунктах 9.1-9.3 п. 1 ст. 407 НК РФ (пп.9.4-9.5 п.1 ст.407 НК РФ).

Льготные объекты налогообложения

- Квартира, ее часть или комната (пп.1 п. 4 ст. 407 НК РФ);
- Жилой дом или его часть (пп.2 п. 4 ст. 407 НК РФ);
- Помещение или сооружение, используемые исключительно в качестве творческих мастерских (пп.3 п. 4 ст. 407 НК РФ);
- Хозпостройка менее 50 кв.м., расположенная на земельном участке для ведения ЛПХ, садоводства или ИЖС (пп.4 п. 4 ст. 407 НК РФ).;
- Гараж или машино-место (пп.5 п. 4 ст. 407 НК РФ).

! Льгота не предоставляется в отношении торгово-офисных зданий и помещений, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, а также объектов недвижимого имущества стоимость которых превышает 300 млн.руб.

01.12.2025

Срок уплаты имущественных
налогов за 2024 год





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!