



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ РОССИИ
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ ПО НДФЛ 2026 ГОДА

ДОКЛАД НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И АДМИНИСТРИРОВАНИЯ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ
УФНС РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Д. К. НИКОГОСЯНА





Обязаны представить декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2025 год до 30 апреля 2026 года физические лица в случае, если:

продали недвижимое имущество, находившееся в собственности менее минимального предельного срока владения, реализовали имущественные права (переуступка права требования)

получили в дар от физических лиц, не являющихся близкими родственниками, недвижимое имущество, транспортные средства, акции, доли, паи

получили доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации

получили вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества

получили выигрыши от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе, - в сумме до 15 000 руб., а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам





Сроки декларационной кампании 2026 года



Представить декларацию о доходах,
полученных в 2025 году,
необходимо не позднее
30 апреля 2026 года

Срок уплаты НДФЛ, исчисленный в
декларации,
15 июля 2026 года



На граждан, представляющих налоговую декларацию за 2025 год исключительно с целью получения налоговых вычетов по НДФЛ (стандартных, социальных, инвестиционных, имущественных при покупке жилья), установленный срок подачи декларации – 30 апреля 2026 года – не распространяется.





Доходы, освобождаемые от налогообложения

Доходы от продажи объекта недвижимого имущества освобождаются от обложения НДФЛ в случае, если объект недвижимости находился в собственности налогоплательщика более минимального предельного срока владения.

5 лет - минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в общем случае

3 года - минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в случае, если:

право собственности на объект получено лицом в порядке наследования или по договору дарения от члена семьи (близкого родственника по Семейному кодексу РФ)

право собственности на объект получено лицом в результате приватизации

право собственности на объект получено лицом - плательщиком ренты в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением

проданное жилье является для лица "единственным" - то есть в собственности лица (включая совместную собственность супругов) на дату продажи объекта недвижимости не находится иного жилого помещения.





Отсутствует обязанность по предоставлению декларации по доходам, по которым НДФЛ уплачивается на основании налогового уведомления:

доходы, облагаемые по прогрессивной ставке НДФЛ - в случае получения от нескольких налоговых агентов доходов в сумме, превышающей в совокупности размеры порогов по доходам, установленных статьей 224 Налогового кодекса Российской Федерации

доходы, с которых организацией не удержан (полностью или частично) НДФЛ

доходы в виде выигрышей от участия в азартных играх, проводимых в казино и залах игровых автоматов

доходы в виде процентов по вкладам в банках

По указанным доходам НДФЛ уплачивается на основании налогового уведомления, выставляемого налоговым органом, в срок не позднее 1 декабря 2026 года





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ РОССИИ
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Спасибо за внимание!

